

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Quân Chính tại buổi làm việc với Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh về các dự án tại Khu kinh tế Đông Nam khởi công trong năm 2019

Ngày 01/8/2019, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Quân Chính chủ trì làm việc với Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh (*Ban quản lý KKT tỉnh*) về các dự án tại Khu kinh tế Đông Nam tỉnh Quảng Trị đã có kế hoạch khởi công trong năm 2019. Tham dự có đại diện lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện: Hải Lăng, Triệu Phong; Công ty Điện lực Quảng Trị, Phòng Cảnh sát PCCC - Công an tỉnh.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban quản lý KKT tỉnh báo cáo tình hình triển khai thủ tục đầu tư các dự án tại Khu kinh tế Đông Nam đã có kế hoạch khởi công trong năm 2019; ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Quân Chính kết luận như sau:

Theo báo cáo của Ban quản lý KKT tỉnh và các Sở, ngành, địa phương, để đảm bảo điều kiện, thủ tục khởi công các dự án trong năm 2019 thì khối lượng công việc phải hoàn thành còn khá lớn; tập trung chủ yếu là công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB; chuyển đổi đất, rừng; đánh giá tác động môi trường; thu hồi đất, giao đất; thẩm định thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; cấp phép xây dựng. Để khởi công 04 dự án: Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy, Khu bến cảng CFG Nam Cửa Việt, Nhà máy sản xuất Inox và thép hợp kim, Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị trước **ngày 02/9/2019** và các dự án: Nhà máy Nhiệt điện BOT Quảng Trị 1, Khu bến cảng Mỹ Thủy, Kho cảng xăng dầu Việt Lào khởi công vào cuối năm 2019; yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị thực hiện những nhiệm vụ sau đây:

1. Ban quản lý KKT tỉnh:

- Làm cơ quan đầu mối, phối hợp chặt chẽ các Sở, ngành, địa phương liên quan và Nhà đầu tư rà soát các thủ tục đang thực hiện dở dang hoặc chưa thực hiện để hướng dẫn, hỗ trợ, đôn đốc Nhà đầu tư thực hiện; trong đó, cần chủ động, trực tiếp khâu nói để Nhà đầu tư làm việc với các Sở, ngành, địa phương; thường xuyên, liên tục theo dõi, cập nhật kết quả thực hiện tại các cơ quan, đơn vị; định kỳ báo cáo UBND tỉnh đảm bảo tính chính xác để chỉ đạo, cũng như khẩn trương báo cáo những vấn đề vướng mắc vượt thẩm quyền lên UBND tỉnh



để kịp thời xử lý;

- Chủ trì, phối hợp UBND huyện Hải Lăng, rà soát xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Nhà máy Nhiệt điện BOT Quảng Trị 1 đảm bảo chính xác, báo cáo UBND trước ngày 15/8/2019 làm cơ sở xây dựng Tổng mức đầu tư dự án, phục vụ các bước đàm phán tiếp theo giữa EGTi, Bộ Công Thương và UBND tỉnh Quảng Trị;

- Phối hợp UBND huyện Triệu Phong thuê tư vấn xác định giá trị tài sản các thiết bị hồ tôm, cơ sở sản xuất nước đá, trạm điện, v.v... để xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng Khu bến cảng CFG Nam Cửa Việt;

- Bố trí cán bộ có chuyên môn, kinh nghiệm trực tiếp hướng dẫn, hỗ trợ Công ty CP liên doanh cảng Quốc tế Mỹ Thủy (MTIP) hoàn thành các thủ tục khởi công dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy và Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy; đôn đốc MTIP khẩn trương lựa chọn phương án xây dựng Khu bến cảng giai đoạn 1 để bàn giao mặt bằng cho UBND huyện Hải Lăng lập phương án bồi thường, hỗ trợ; phương án chuyển đổi đất, rừng thu hồi đất, giao đất và các thủ tục khác có liên quan.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Đôn đốc, chỉ đạo đơn vị tư vấn lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) đẩy nhanh tiến độ lập và bổ sung hoàn chỉnh hồ sơ (sau khi thẩm định bước 1). Đối với hồ sơ ĐTM dự án Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm đôn đốc Nhà đầu tư khẩn trương bổ sung hoàn thiện hồ sơ để thẩm định lần cuối; đối với các dự án chưa nộp hồ sơ ĐTM thì liên hệ các Nhà đầu tư/đơn vị tư vấn để tiếp cận hồ sơ nghiên cứu trước, nhằm rút ngắn thời gian thẩm định khi có đầy đủ thủ tục/điều kiện thẩm định hồ sơ theo quy định pháp luật;

- Khẩn trương tổ chức thẩm định hồ sơ giao đất, cho thuê đất ngay khi các địa phương/Nhà đầu tư trình hồ sơ; không chờ đợi hết thời gian tiếp nhận, xử lý hồ sơ theo quy định thủ tục hành chính mới trả kết quả.

3. Sở Xây dựng: Tiếp tục phát huy tính tích cực, chủ động trong công tác tiếp cận và thẩm định các hồ sơ: Quy hoạch chi tiết, thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công, cấp phép xây dựng nhằm tập trung hướng dẫn, hỗ trợ cho Nhà đầu tư thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy, Nhà máy sản xuất Inox và thép Hợp kim, Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị thực hiện các thủ tục hành chính trong lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc Sở, đảm bảo khởi công trong tháng 8/2019.

4. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Khẩn trương tổ chức đánh giá trữ lượng, mật độ rừng đối với dự án Nhà máy sản xuất Inox và thép Hợp kim;

- Chủ trì, phối hợp Nhà đầu tư và UBND huyện Hải Lăng rà soát số liệu chuyển đổi rừng dự án Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy, tham mưu UBND tỉnh đề xuất HĐND tỉnh điều chỉnh chuẩn xác số liệu;

- Tiếp tục hướng dẫn, hỗ trợ các dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy, Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy, Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị thủ tục chuyển đổi đất, rừng (theo sự chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 3168/UBND-CN ngày 15/7/2019 và Thông báo số 79/TB-UBND ngày 31/5/2019).

5. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp UBND huyện Triệu Phong và các Sở, ngành liên quan tổ chức thẩm định giá trị tài sản đối với các thiết bị hồ tôm, cơ sở sản xuất nước đá, trạm điện, v.v... để làm cơ sở phê duyệt phương án đền bù GPMB xây dựng Khu bến cảng CFG Nam Cửa Việt;

- Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan tổ chức thẩm định giá trị rừng thuộc dự án Nhà máy sản xuất Inox và thép Hợp kim, làm cơ sở cho UBND huyện Hải Lăng xử lý tài sản sau đền bù, sau khi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định, đánh giá mật độ rừng.

6. UBND huyện Triệu Phong:

- Chủ trì, phối hợp Ban quản lý KKT tỉnh, Công ty TNHH MTV CFG Quảng Trị và các Sở, ngành liên quan thuê tư vấn định giá để đánh giá tài sản đối với các thiết bị hồ tôm, cơ sở sản xuất nước đá, trạm điện, v.v..., trình Sở Tài chính thẩm định làm cơ sở phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB xây dựng Khu bến cảng CFG Nam Cửa Việt;

- Đối với 14 hộ dân vướng mắc chưa bàn giao mặt bằng xây dựng công trình: Đường Trung tâm trục dọc Khu kinh tế Đông Nam: Tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân bàn giao mặt bằng; rà soát phương án bồi thường, hỗ trợ; nghiên cứu cơ chế, chính sách hỗ trợ của địa phương, đề xuất các Sở, ngành xem xét, trình UBND tỉnh hỗ trợ (nếu có) trong phạm vi chính sách pháp luật cho phép; trường hợp đã tuyên truyền vận động, đã rà soát thực hiện hỗ trợ nhưng các hộ không chấp hành thì tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định pháp luật; các trường hợp đã áp dụng biện pháp cưỡng chế, bảo vệ thi công thì không thực hiện hỗ trợ.

7. UBND huyện Hải Lăng:

- Khẩn trương hoàn thành hồ sơ đánh giá trữ lượng, mật độ rừng đối với dự án Nhà máy sản xuất Inox và thép Hợp kim trình Sở Nông nghiệp và Nông thôn thẩm định trữ lượng; Sở Tài chính thẩm định giá trị tài sản để tổ chức thanh lý theo đúng quy định pháp luật;

- Phối hợp Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh, rà soát xây dựng phương án bồi

thường, hỗ trợ GPMB nhà máy Nhiệt điện BOT Quảng Trị 1 như đã nêu trên;

- Tiếp nhận mặt bằng từ MTIP và Ban quản lý KKT tỉnh để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; phương án chuyển đổi đất, rừng đối với các dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy và Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông Mỹ Thủy;

- Khẩn trương hoàn thành phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB xây dựng dự án Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị.

Nhằm đảm bảo tiến độ khởi công các dự án; yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị được giao nhiệm vụ phối hợp chặt chẽ với Ban quản lý KKT tỉnh hướng dẫn, hỗ trợ và đôn đốc các Nhà đầu tư hoàn thành thủ tục đầu tư dự án; tích cực, chủ động giải quyết các khó khăn vướng mắc thuộc phạm vi ngành, lĩnh vực mình quản lý; trường hợp vướng mắc vượt thẩm quyền thì khẩn trương báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh hoặc Phó Chủ tịch phụ trách lĩnh vực để kịp thời xử lý. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bí thư Tỉnh ủy (bc);
- Chủ tịch UBND tỉnh (bc);
- Các PCT UBND tỉnh (bc);
- Các Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, NN(P-T), TNT, CNT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Lê Nguyên Hồng