

Số: 215 /TB-UBND Triệu Phong, ngày 28 tháng 11 năm 2019'

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện Phan Văn Linh tại phiên họp giải quyết một số vướng mắc liên quan đến giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn huyện

Ngày 26/11/2019, Chủ tịch UBND huyện Phan Văn Linh đã chủ trì cuộc họp giải quyết một số vướng mắc liên quan đến giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn huyện. Dự phiên họp có: Đại diện lãnh đạo Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh, Ban QLDA các công trình điện miền Trung, Ban QLDA đường Hồ Chí Minh; Phó Chủ tịch UBND huyện Phan Quang Giải; Đại diện lãnh đạo các cơ quan: Văn phòng HĐND - UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Đại diện lãnh đạo UBND và công chức Địa chính - xây dựng các xã: Triệu Thượng, Triệu Ái, Triệu Sơn và Triệu An.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện báo cáo một số vướng mắc liên quan đến giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn huyện; ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp; Chủ tịch UBND huyện Phan Văn Linh kết luận:

1. Đối với công trình: Đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn, đường dây 500kV Quảng Trạch - Dốc Sỏi và đường dây 220kV Đông Hà - Huế:

1.1. Về việc phê duyệt phương án trồng rừng thay thế: UBND huyện đã có Công văn số 3062/UBND-TH ngày 22/11/2019 gửi Sở Giao thông Vận tải. Đề nghị Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh làm việc với các Sở, ngành liên quan sớm trình UBND tỉnh phê duyệt phương án trồng rừng thay thế để có cơ sở phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ các đợt tiếp theo.

1.2. Đối với các thửa đất ông Đỗ Mạnh Cường đang sử dụng (nhận chuyển nhượng từ các hộ khác nhưng chưa sang tên, đổi chủ): Thống nhất quy chủ sử dụng đất cho ông Đỗ Mạnh Cường. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn đơn vị đo đạc hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục trình thẩm định và phê duyệt trước ngày 05/12/2019.

Đề nghị Chủ đầu tư các công trình chỉ đạo đơn vị tư vấn cung cấp các thông tin liên quan đến thửa đất thu hồi để Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, chỉnh sửa kịp thời.

1.3. Đối với 43 hộ sử dụng đất nằm trong phạm vi do Cục Hải quan Quảng Trị bàn giao lại: UBND huyện đã có Công văn số 3019/UBND-TN ngày

20/11/2019 gửi UBND tỉnh, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất làm việc với các ngành cấp tỉnh để được chỉ đạo, hướng dẫn giải quyết kịp thời.

1.4. Đối với các hộ thôn Trám sử dụng đất liên quan đến đất đã được cấp giấy CN QSD đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ Lưu vực sông Thạch Hãn: Giao UBND xã Triệu Thượng kiểm tra, rà soát đề xuất UBND huyện phương án giải quyết, báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện trước ngày 30/11/2019.

1.5. Đối với thửa đất ông Cao Văn Thiết đang sử dụng (nằm trong phạm vi đất Cục Hải quan Quảng Trị chưa bàn giao lại cho xã quản lý): Thống nhất quy chủ sử dụng đất là UBND xã Triệu Ái. Đối với cây trồng trên đất, giao Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định.

1.6. Đối với hộ ông Đặng Sỹ Hường chưa ký quy chủ sử dụng đất: Giao UBND xã Triệu Ái chủ trì, phối hợp với đơn vị đo đạc làm việc với hộ gia đình để ký quy chủ trước ngày 05/12/2019.

1.7. Đối với hộ ông Hoàng Trí, hộ Nguyễn Anh Tuấn và các hộ khác trên tuyến chưa xác định được hồ sơ cấp giấy: Đề nghị Chủ đầu tư các công trình chỉ đạo đơn vị đo đạc làm việc với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Triệu Phong, UBND xã Triệu Ái để được cung cấp các thông tin liên quan đến thửa đất thu hồi. Quá trình thực hiện, yêu cầu các cơ quan, đơn vị kiểm tra, hướng dẫn cho đơn vị đo đạc hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục kịp thời.

1.8. Đối với 5 hộ tại đường dây 220kV Đông Hà - Huế chưa nhận tiền, bàn giao mặt bằng: Giao Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Ban QLDA các công trình điện miền Trung, UBND xã Triệu Ái làm việc vận động các hộ nhận tiền, bàn giao mặt bằng trước ngày 30/11/2019. Sau ngày 30/11/2019, nếu đã thực hiện đúng, đủ và hợp tình, hợp lý các chính sách, chế độ liên quan đến công tác GPMB, đã tổ chức tuyên truyền, vận động, giải thích nhiều lần mà các hộ vẫn không nhận tiền, không bàn giao mặt bằng thì giao Ban QLDA đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện tham mưu UBND huyện thành lập Tổ công tác để phối hợp hỗ trợ, bảo vệ thi công.

Riêng đối với hộ ông Trần Xuân Lập kiến nghị đo đạc, lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất: Giao Văn phòng Đăng ký Đất đai chi nhánh huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Triệu Ái hướng dẫn hộ gia đình lập hồ sơ theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

2. Đối với các hộ dân chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại công trình: Bến cảng CFG Nam Cửa Việt: Giao Ban QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND xã Triệu An tổ chức họp vận động các hộ nhận tiền, bàn giao mặt bằng trước ngày 05/12/2019.

3. Đối với việc bố trí tái định cư cho ông Nguyễn Công Mười tại công trình: Đường trục chính khu bến cảng Cửa Việt bờ Nam kết nối QL.49C: Giao Ban

QLDA đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp Ban QLDA Khu kinh tế tỉnh rà soát quy hoạch tại thửa đất số 29, tờ bản số 27, loại đất lúa của hộ bà Nguyễn Thị Hoà. Trường hợp thửa đất phù hợp với quy hoạch thì xem xét, lập hồ sơ thủ tục bố trí tái định cư cho hộ ông Nguyễn Công Mười, hoàn thành trước ngày 30/11/2019.

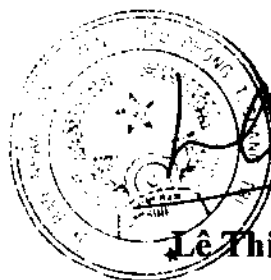
4. Đối với việc quy chủ sử dụng đất tại công trình: Trạm bơm tăng áp và hồ chứa nước thô tại xã Triệu Sơn: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Triệu Sơn tham mưu UBND huyện phương án giải quyết, hoàn thành trước ngày 05/12/2019.

Trên đây là ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện Phan Văn Linh tại phiên họp giải quyết một số vướng mắc liên quan đến giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn huyện, UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết và triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh;
- Ban QLDA các công trình điện miền Trung;
- Ban QLDA đường Hồ Chí Minh;
- Thường trực Huyện uỷ;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- CPVP, CV;
- UBND các xã: Triệu An, Triệu Sơn, Triệu Ái Thượng;
- Website huyện;
- Lưu: VPUB.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Thiên Hoàng