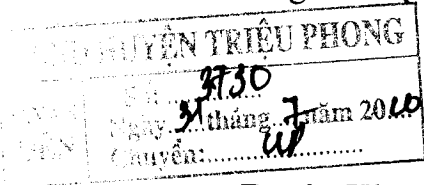


Số: 3007/CV/TK-CPTK

Quảng Trị, ngày 30 tháng 7 năm 2020

V/v đề nghị phối hợp điều tra, khảo sát rừng để thực hiện Dự án Khu công nghiệp đa ngành Triệu Phú thuộc Khu Kinh tế Đông Nam Quảng Trị.

Kính gửi: UBND huyện Triệu Phong.



Dự án Khu công nghiệp đa ngành Triệu Phú do Công ty Cổ phần Trung Khởi làm chủ đầu tư có tổng diện tích khảo sát khoảng 580 ha, thuộc địa phận các xã Triệu Trạch, Triệu Lăng, Triệu Sơn, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương khảo sát, nghiên cứu lập đề xuất dự án tại các Công văn số 1096/UBND-CN ngày 18/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc chủ trương khảo sát, nghiên cứu lập đề xuất Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng tại Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị; Công văn số 1492/UBND-CN ngày 8/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc chủ trương lập đề xuất đầu tư xây dựng Khu công nghiệp đa ngành Triệu Phú tại Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị. Để Công ty làm thủ tục xin cấp chủ trương đầu tư, đầu tháng 7 năm 2020, Công ty đã hợp đồng với Trung tâm Điều tra, quy hoạch, thiết kế nông - lâm tỉnh Quảng Trị (sau đây gọi là Trung tâm) đã tiến hành khảo sát sơ bộ, khoanh vẽ thống kê hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trong khu vực đề xuất dự án; theo quy định các dự án trước khi có Nghị định 83/2020/NĐ-CP thì việc đo đạc chi tiết theo chủ đất, quy chủ và kiểm đếm tài sản trên đất do ngành Tài nguyên và môi trường thực hiện và tiến hành sau khi có quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư, Trung tâm sẽ cùng phối hợp với các đơn vị thuộc ngành Tài nguyên và môi trường của tỉnh, huyện và chính quyền các xã để cùng thực hiện, dữ liệu được thống nhất để làm căn cứ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, bồi thường, hỗ trợ, xin chuyển mục đích sử dụng rừng và đất lâm nghiệp (là bước cuối cùng).

Tuy nhiên, tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp quy định phải tiến hành lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng trước khi cấp chủ



trương đầu tư. Do đó phải tiến hành đo đạc chi tiết lô thửa, xác định cụ thể chủ rừng thực tế hiện tại, làm cơ sở cho việc lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng và đất lâm nghiệp, bảo đảm đúng thực tế và có tính pháp lý cho các thủ tục sau này.

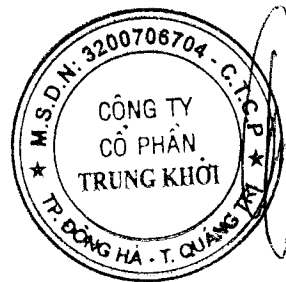
Để thực hiện được các nội dung trên, căn cứ Công văn số 75/TTĐTQH-KHKT ngày 30/7/2020 của Trung tâm, Công ty Cổ phần Trung Khởi kính đề nghị UBND huyện Triệu Phong có văn bản chỉ đạo: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nông nghiệp và PTNT, Ban Quản lý dự án bảo vệ và phát triển rừng huyện, Ban Quản lý dự án ĐTXD và Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Triệu Phong, UBND các xã Triệu Trạch, Triệu Lăng, Triệu Sơn phối hợp cung cấp số liệu, dữ liệu, bản đồ giải thửa theo chủ sử dụng hiện tại, các hồ sơ quản lý gốc của các khu rừng được trồng bằng vốn các Dự án vốn ngân sách, vốn vay trong khu vực đề xuất dự án, phối hợp cùng với Công ty và Trung tâm xác định chủ sử dụng đất rừng tại thực địa.

Kính đề nghị UBND huyện Triệu Phong quan tâm, tạo điều kiện hỗ trợ Công ty sớm hoàn thành thủ tục đầu tư theo quy định để triển khai thực hiện dự án./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, DA.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Mai Tuấn Hà**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1492**/UBND-CN

Quảng Trị, ngày **08** tháng 4 năm 2020

V/v chủ trương lập đề xuất đầu tư xây dựng Khu công nghiệp đa ngành tại Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Công ty cổ phần Trung Khởi.

Sau khi xem xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản số 275/KKT-ĐTDN ngày 02/4/2020 về việc xin chủ trương lập đề xuất đầu tư xây dựng Khu công nghiệp đa ngành tại Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị và đề xuất của Công ty cổ phần Trung Khởi tại hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kèm theo; UBND tỉnh Quảng Trị có ý kiến như sau:

- Đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần Trung Khởi nghiên cứu, lập đề xuất Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp đa ngành, quy mô khoảng 580ha tại khu vực quy hoạch Khu công nghiệp đa ngành Triệu Sơn, Triệu Trạch tại Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị như đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản nêu trên;

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Xây dựng, các Sở ngành khác có liên quan và UBND huyện Triệu Phong hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất đầu tư dự án theo đúng quy định. Thời hạn hoàn thành hồ sơ đề xuất dự án thực hiện theo Văn bản số 1096/UBND-CN ngày 18/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường;  
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;  
Xây dựng, Tài chính;
- UBND huyện Triệu Phong;
- CVP và các PVP;
- Lưu: VT, CN<sub>T</sub>(3b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng