

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU PHONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2820 /UBND-TH  
“V/v giải quyết đề nghị  
của Sở Giao thông vận tải”

Triệu Phong, ngày 31 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện.

UBND huyện nhận được Tờ trình số 2952/TTr-SGTVT ngày 25/10/2019 của Sở Giao thông vận tải về việc Thông báo điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất để thực hiện công trình đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn - Gói thầu xây dựng đường vào trung tâm xã Triệu Đông (có Tờ trình kèm theo).

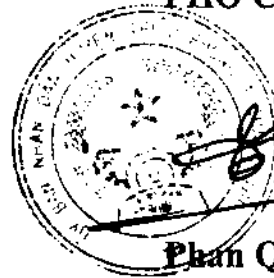
UBND huyện có ý kiến như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương có liên quan tham mưu UBND huyện giải quyết đảm bảo theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT<sub>KT</sub>;
- CPVP, CV<sub>NN</sub>;
- Lưu: VTUB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Quang Giải**

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ  
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI  
Số 2952 /TT-SGTVT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Quảng Trị, ngày 25 tháng 10 năm 2019

## TỜ TRÌNH

Về việc Thông báo điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất để thực hiện công trình đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn – Gói thầu xây dựng đường vào trung tâm xã Triệu Đông

UBND HUYỆN TRIỆU PHONG	
C.V. AN ĐẾN	Số: 1234... Ngày 25 tháng 10 năm 2019 Chuyên: ...

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Triệu Phong;
- Phòng TN&MT huyện Triệu Phong.

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Triệu Phong;

Căn cứ Quyết định số 2498/QĐ-UBND ngày 13/9/2017 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn; Quyết định số 1722/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn.

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất: Số 224/TB-UBND ngày 10/9/2018; số 235/TB-UBND ngày 21/9/2018; số 271/TB-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Triệu Phong để thực hiện công trình: Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn;

Trong quá trình kiểm kê giải phóng mặt bằng đoạn đi qua các xã Triệu Đông; xã Triệu Thành; xã Triệu Tài huyện Triệu Phong có một số trường hợp đất thu hồi phải điều chỉnh lại so với các số liệu ban đầu tại Thông : Số 224/TB-UBND ngày 10/9/2018; số 235/TB-UBND ngày 21/9/2018; số 271/TB-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Triệu Phong về thực hiện công trình: Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn. Để đúng với tình hình kiểm

kê, Sở GTVT đề nghị huyện Triệu Phong bổ sung, điều chỉnh thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn với các nội dung như sau:

1. Điều chỉnh Thông báo số 224/TB-UBND ngày 10/9/2018; số 235/TB-UBND ngày 21/9/2018; số 271/TB-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Triệu Phong (có danh sách kèm theo).

Lý do điều chỉnh: Thay đổi chủ sử dụng, loại đất, diện tích dự kiến thu hồi trong quá trình thực hiện công tác khảo sát, đo đạc, kiểm đếm.

2. Thông báo bổ sung thu hồi đất với các nội dung sau:

2.1. Thu hồi đất của các chủ sử dụng đất tại xã Triệu Thành:

2.2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Đường nối cầu An Mô vào Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn

2.3. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Bổ sung Thông báo thu hồi đất cho các đối tượng thuộc xã Triệu Thành (có danh sách kèm theo).

Đề nghị UBND huyện Triệu Phong bổ sung, điều chỉnh thông báo thu hồi đất và thông báo đến các Tổ chức, cá nhân và các đơn vị liên quan biết./. ✓

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Giám đốc (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- Lưu VT, DA



Lê Thanh Hùng

**DANH SÁCH CÁC CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT DỰ KIẾN THU HỒI XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
**CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG NỘI CẦU AN MÔ VÀO KHU LƯU NIỆM TỔNG BÍ THƯ LÊ DUẬN (TUYẾN N2-D1)**



Địa điểm: Xã Triệu Thành - Huyện Triệu Phong - Tỉnh Quảng Trị  
 Kiểm tra hồ sơ theo Tờ trình số 2952/TTr-SGTVT ngày 15 tháng 10 năm 2019 của Sở Giao thông vận tải

STT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
<b>I</b>	<b>XÃ TRIỆU THÀNH</b>						
1	Nguyễn Văn Ngọc và Lê Thị Thu Thủy	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	198	8,0	ONT+ BHK	
2	Nguyễn Thị Thi	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	217	6,0	ONT+ BHK	
3	Nguyễn Xuân Lộc	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	254	40,0	LUC	
4	Đặng Thị Thuận	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	253	3,0	ONT+ BHK	
5	Nhà thờ họ Nguyễn	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	268	19,0	TIN	
6	Đặng Thạch	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	269	10,0	ONT+ BHK	
7	Nguyễn Quý và Đặng Thị Bé	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	295	6,0	LUC	
8	Nhà thờ Họ Đoàn	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	259	10,0	TIN	
9	Trần Thái Bình	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	260	7,0	ONT+ BHK	
10	Nguyễn Ứng	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	262	2,0	ONT+ BHK	
11	Đặng Bá Ty	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	308	110,0	BHK	
12	Đặng Bá Hạnh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	309	95,0	BHK	
13	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	203/2	2143,0	DGT	
14	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	349/1	16,0	BCS	
15	Nguyễn Tiến Nhiệm	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	57	24,0	ONT+ BHK	

STT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
16	Nguyễn Thị Cúc	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	74	22,0	ONT+ BHK	
17	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	87	51,0	DGT	
18	Lê Văn Xinh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	22	19,0	ONT+ BHK	
19	Lê Văn Mậu	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	23	9,0	ONT+ BHK	
20	Trần Thanh Tú	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	24	6,0	ONT+ BHK	
21	Hộ bà Đặng Thị Hựu	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	37	24,0	ONT+ BHK	
22	Hộ ông Nguyễn Cường	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	48	55,0	ONT+ BHK	
23	Lê Trung Hưng	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	49	31,0	ONT+ BHK	
24	Võ Thị Thái	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	50	20,0	ONT+ BHK	
25	Lê Thanh An	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	58/1	0,0	ONT+ BHK	
26	Nguyễn Thị Tâm	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	64	1,0	BHK	
27	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	2/1	18,0	BCS	
28	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	60/2	2291,0	DGT	
29	Lê Văn Toàn	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	43/1	16,0	ONT+ BHK	
30	Đặng Bá Lộc	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	53/1	92,0	BHK	
	<b>Tổng</b>				<b>5.154,00</b>		



**DANH SÁCH ĐIỀU CHỈNH THU HỒI ĐẤT ĐẤT XÂY DỰNG**  
**CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG NỐI CẦU AN MÔ VÀO KHU LƯU NIỆM TỔNG BÍ THƯ LÊ DUÂN (TUYẾN N2-D1)**

**Địa điểm: Xã Triệu Thành, xã Triệu Tài - Huyện Triệu Phong - Tỉnh Quảng Trị**

*Kèm theo Văn Tờ trình số 1952/TTr-SGTVT ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Sở Giao thông vận tải*

Trước điều chỉnh (tại Thông báo thu hồi đất TB thu hồi số 224/TB-UBND ngày 10/9/2018 ; số 271/TB-UBND ngày 14/11/2018; số 235/TB-UBND ngày 21/9/2018 của UBND huyện Triệu Phong)							Sau điều chỉnh								
ST T	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m2)	ST T	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m2)	Ghi chú	
I	XA TRIỆU THANH Tại Thông báo thu hồi đất TB thu hồi số 224/TB-UBND ngày 10/9/2018 của UBND huyện Triệu Phong)														
7	Đặng Bá Hạnh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	215	ONT+BHK	20,0	1	UBND Xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	215	BHK	72,0		
8	UBND xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	236	BHK	309,0	2	Hộ ông Nguyễn Văn Trọng	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	5	236	BHK	391		
30	Nhà thờ họ Đoàn	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	281	TIN	2,0	3	Đoàn Thị Quảng	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	281	TIN	18		
39	Đoàn Thị Thương	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	290	BHK	14,0	4	UBND Xã	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	290	BHK	18		
40	Đặng Thị Hạnh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	291	BHK	5,0	5	Nguyễn Văn Thạnh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	6	291	BHK	148		

ST T	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	ST T	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Ghi chú	
53	Trần Công Vinh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	53	BHK	69,0	6	Đoàn Viết Anh	Xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong	7	53	BHK	131		
<b>II</b>	<b>XÃ TRIỆU TÀI</b> Tại Thông báo thu hồi đất TB thu hồi số 271/TB-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Triệu Phong)														
2	Trần Bé	Xã Triệu Tài, huyện Triệu	14	99	ONT+ BHK	77,0	1	Hộ bà Đặng Thị Giò	Xã Triệu Tài, huyện Triệu	14	99	ONT+ BHK	176,0		
<b>III</b>	<b>XÃ TRIỆU ĐÔNG</b> Tại Thông báo thu hồi đất TB thu hồi số 235/TB-UBND ngày 21/9/2018 của UBND huyện Triệu Phong)														
4	UBND xã	Xã Triệu Đông, huyện Triệu Phong	7	395	TSC	2	1	Trạm Y tế Xã Triệu Đông	Xã Triệu Đông, huyện Triệu Phong	7	395	DYT	8		