

Số: 284 /BC-UBND

Triệu Phong, ngày 24 tháng 10 năm 2019

BÁO CÁO

**Tình hình giao đất, cho thuê đất tại các cụm công nghiệp
trên địa bàn huyện Triệu Phong**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị

Thực hiện Công văn số 3335/STNMT-QLĐĐ ngày 15/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị về việc báo cáo tình hình giao đất, cho thuê đất tại các Khu, Cụm công nghiệp, UBND huyện Triệu Phong báo cáo tình hình giao đất, cho thuê đất tại các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Triệu Phong như sau:

Hiện nay, trên địa bàn huyện Triệu Phong có 02 Cụm công nghiệp, Cụm Công nghiệp Ái Tử đã đi vào hoạt động ổn định và Cụm Công nghiệp Đông Ái Tử đang đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng.

- Cụm công nghiệp Ái Tử đã cho 11 doanh nghiệp thuê 15 thửa đất để thực hiện dự án, thời gian thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hàng năm không qua đấu giá.

- Cụm công nghiệp Đông Ái Tử có 10 doanh nghiệp được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, đến nay có 07 doanh nghiệp có quyết định cho thuê đất: trong đó 01 doanh nghiệp thuê đất 50 năm trả tiền thuê đất một lần không qua đấu giá, 06 doanh nghiệp thuê đất 50 năm trả tiền thuê đất hàng năm không qua đấu giá.

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

Trên đây là báo cáo tình hình giao đất, cho thuê đất tại các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Triệu Phong./.

Nơi nhận: *Q*

- Như trên;

- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quang Giải

BẢNG TỔNG HỢP SỐ LIỆU GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT TẠI CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP HUYỆN TRIỆU PHONG

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng đất	Địa điểm	QĐ giao đất, cho thuê đất		Thuê đất		Thời hạn giao đất, cho thuê đất (năm)
					Xã, phường, thị trấn	Số hiệu quyết định	Ngày, tháng, năm	Đấu giá hay không đấu giá	Trả tiền hàng năm hay trả tiền một lần	
I	Cụm công nghiệp Ái Tử									
1	Nhà máy sản xuất bao bì	Công ty TNHH MTV Anh Quân Nguyễn	1,218	Nhà máy sản xuất bao bì	thị trấn Ái Tử	2958/QĐ-UBND	31/12/2014	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
2	Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	Công ty TNHH MTV Thông Phát	1,826	Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	thị trấn Ái Tử	2550/QĐ-UBND	29/11/2011	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
3	Mở rộng Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	Công ty TNHH MTV Thông Phát	757	Mở rộng Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	thị trấn Ái Tử	1657/QĐ-UBND	7/8/2015	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
4	Nhà máy sản xuất ván ghép thanh	Công ty TNHH MTV Gỗ Nguyên Phong	1,858	Nhà máy sản xuất ván ghép thanh	thị trấn Ái Tử	848/QĐ-UBND	23/4/2018	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
5	Cửa xẻ và chế biến gỗ	Công ty TNHH MTV Gỗ Nguyên Phong	12,495	Cửa xẻ và chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	284/QĐ-UBND	11/2/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
6	Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	Công ty TNHH MTV Mạnh Triều	3,229	Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ và gia dụng cao cấp xuất khẩu	thị trấn Ái Tử	1064/QĐ-UBND	19/6/2013	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50

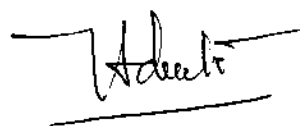
7	Nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu	Công ty TNHH MTV Mạnh Triều	12,495	Nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu	thị trấn Ái Tử	1398/QĐ-UBND	2/8/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
8	Xưởng chế biến gỗ rừng trồng và viên nén gỗ	Công ty TNHH MTV Wood pelles Triệu Phong	5,000	Xưởng chế biến gỗ rừng trồng và viên nén gỗ	thị trấn Ái Tử	421/QĐ-UBND	11/3/2014	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
9	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	Công ty TNHH Chế biến lâm sản Huy Phong	5,052	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	2461/QĐ-UBND	6/11/2014	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
10	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	Công ty TNHH Chế biến lâm sản Huy Phong	5,089	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	357/QĐ-UBND	5/3/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
11	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	Công ty TNHH chế biến gỗ Quang Huy	5,068	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	285/QĐ-UBND	11/2/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
12	Chế biến gỗ	Công ty TNHH Chính Minh	5,450	Chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	282/QĐ-UBND	11/2/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
13	Sơ chế phế phẩm từ củi gỗ và cơ khí gỗ hàn	Công ty TNHH Mai Đăng	879	Sơ chế phế phẩm từ củi gỗ và cơ khí gỗ hàn	thị trấn Ái Tử	663/QĐ-UBND	28/3/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
14	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	DNTN Sỹ Tiến	5,367	Cơ sở cửa xẻ và chế biến gỗ	thị trấn Ái Tử	194/QĐ-UBND	1/2/2010	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
15	Mộc dân dụng	Hộ kinh doanh Lê Thị Thu Sương	3,575	Mộc dân dụng	thị trấn Ái Tử	1083/QĐ-UBND	1/7/2011	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
II	Cụm công nghiệp Đông Ái Tử									
1	Nhà máy Khí công nghiệp Quảng Trị	Công ty Cổ phần Khí công nghiệp Nghệ An	3,958	Nhà máy Khí công nghiệp Quảng Trị	thị trấn Ái Tử	620/QĐ-UBND	13/3/2017	Không đấu giá	Trả tiền một lần	50

2	Nhà máy sản xuất mộc mỹ nghệ - mộc dân dụng	Công ty TNHH Chế biến gỗ Quang Huy	6,056	Nhà máy sản xuất mộc mỹ nghệ - mộc dân dụng	thị trấn Ái Tử	133/QĐ-UBND	17/1/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
3	Nhà máy sản xuất và lắp ráp thiết bị điện và gia công chi tiết phụ kiện cơ khí ngành điện	Công ty TNHH MTV Điện Long	7,200	Nhà máy sản xuất và lắp ráp thiết bị điện và gia công chi tiết phụ kiện cơ khí ngành điện	thị trấn Ái Tử	1580/QĐ-UBND	24/6/2018	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
4	Nhà máy sản xuất gia công ván công nghiệp phủ bề mặt	Công ty TNHH MTV Siêu Cường Quảng Trị	9,024	Nhà máy sản xuất gia công ván công nghiệp phủ bề mặt	thị trấn Ái Tử	1581/QĐ-UBND	24/6/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
5	Nhà máy sản xuất mộc mỹ nghệ - mộc dân dụng	Công ty TNHH MTV Mạnh Triều	4,416	Nhà máy sản xuất mộc mỹ nghệ - mộc dân dụng	thị trấn Ái Tử	1889/QĐ-UBND	25/7/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
6	Sản xuất gạch không nung	Công ty TNHH MTV Lương Điền	2,000	Sản xuất gạch không nung	thị trấn Ái Tử	682/QĐ-UBND	29/3/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50
7	Đầu tư xây dựng nhà máy may Triệu Phong	Tổng Công ty Cổ phần dệt may Hòa Thọ	49,270	Đầu tư xây dựng nhà máy may Triệu Phong	thị trấn Ái Tử	2594/QĐ-UBND	26/9/2019	Không đấu giá	Trả tiền hàng năm	50

Triệu Phong, ngày 24 tháng 10 năm 2019

TRUNG TÂM PT CCN-KC

NGƯỜI LẬP BIÊU



Trương Xuân Duy



Đoàn Quang Luận