

NỘI ĐỊA

Số: 118/QLĐTND-KH

Quảng Trị, ngày 03 tháng 8 năm 2020

V/v giải quyết tranh chấp ranh giới đất nhà  
Trạm QLĐS sông Thạch Hãn với bãi tập  
kết cát sỏi liền kề Công ty TNHH MTV  
Minh Vĩnh Phát.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Triệu Phong;
- Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Trị;
- Ủy ban nhân dân xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong;
- Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị.

Đoạn Quản lý đường thủy nội địa Quảng Trị được giao đất xây dựng công trình Nhà Trạm Quản lý đường sông Thạch Hãn theo Quyết định số 2318/QĐ-UBND ngày 08/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị. Tại thửa số 262; tờ bản đồ địa chính số 12; thuộc địa phận: xã Triệu Thành, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị; có diện tích 901m<sup>2</sup>, trong đó: chiều dài 48,08 m; chiều rộng: 21,0 m. Qua quản lý sử dụng đất và công trình nhà Trạm đã phát sinh vấn đề sau:

Hiện nay, Công ty TNHH MTV Minh Vĩnh Phát vẫn tập kết cát, sỏi và vận chuyển vật liệu tại khu vực hạ lưu cầu Thành Cổ, đối diện chùa Tỉnh hội Quảng Trị thuộc địa phận phường 2, thị xã Quảng Trị (*phần đất do nhà nước quản lý*), gây mất mỹ quan đô thị, ô nhiễm môi trường khu vực xung quanh, ảnh hưởng việc sinh hoạt, làm việc của CBCNV và gây mất an toàn giao thông đường bộ. Phần đất tập kết cát sỏi tiếp giáp với khu đất nhà Trạm, do chưa có hàng rào nên xe, máy vận chuyển cát sỏi đi vào khuôn viên làm hư hỏng sân nền, gây nguy hiểm cho CBCNV hoạt động, làm việc trong khuôn viên đất nhà Trạm được cấp quyền sử dụng đất số CH 119993.

Nhằm bảo vệ tài sản, hạn chế các phương tiện vận chuyển vào, đi lại gây mất an toàn giao thông, an ninh trật tự. Đơn vị làm hàng rào tạm (bằng cọc bê tông cốt thép, lưới rào B40). Tuy nhiên khi triển khai chôn các cọc BTCT để thi công hàng rào phía công ty đã cho người cản trở, ngăn cản triển khai...

Ngày 23/7/2020, Đoạn Quản lý đường thủy nội địa đã làm việc với UBND xã Triệu Thành để có phương án hỗ trợ, can thiệp từ chính quyền địa phương nhưng vẫn không xử lý được do khu đất nhà Trạm nằm giáp ranh giới với địa giới hành chính Phường 2, thị xã Quảng Trị.

Để có cơ sở xác định ranh giới khu đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giải quyết dứt điểm việc tranh chấp với Công ty TNHH MTV Minh Vĩnh Phát, kính mong Quý cơ quan chỉ đạo và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở GTVT (b/cáo);
- Lưu: VT, KH.

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Uy Vũ**